4732

2000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

२०००रु.

Rs 2000

सत्यमेव जयते

भारत

दो हज़ार रुपये TWO THOUSAND RUPEES

কোবালা দলিল, থানা - নিউটাউনশিপ, মৌজা - টেটিখোলা, মূল্য: ৮০,০০০ টাকা।

Admissible under rule 21 also under section 5 of the WBL & A Act ... duly stamped under the Indian Stamp Act 1899 Schedule 1A ... Fee paid ...

Notice u/s 47A ... Verified ... Memo No. ... Case No. ...

A. D. S. R. Durgapur

Addl. Dist. Sub-Registrar Durgapur Dist. Burdwan

কোবালা গ্রহিত্রী :- শ্রীমতী মধুমিতা পতি স্বামী শ্রী সুভাষ পতি জাতি হিন্দু পেশা গৃহস্থালী সাকিন - আর.৩ - ৭১, শহীদ সুকুমার ব্যানার্জী সরণী, দুর্গাপুর - ১২, থানা মহকুমা ও সাব রেজিষ্ট্রী অফিস - দুর্গাপুর, জেলা - বর্ধমান।

1000 Rs.

INDIA NON JUDICIAL

১০০০ টাকা

Rs. 1000

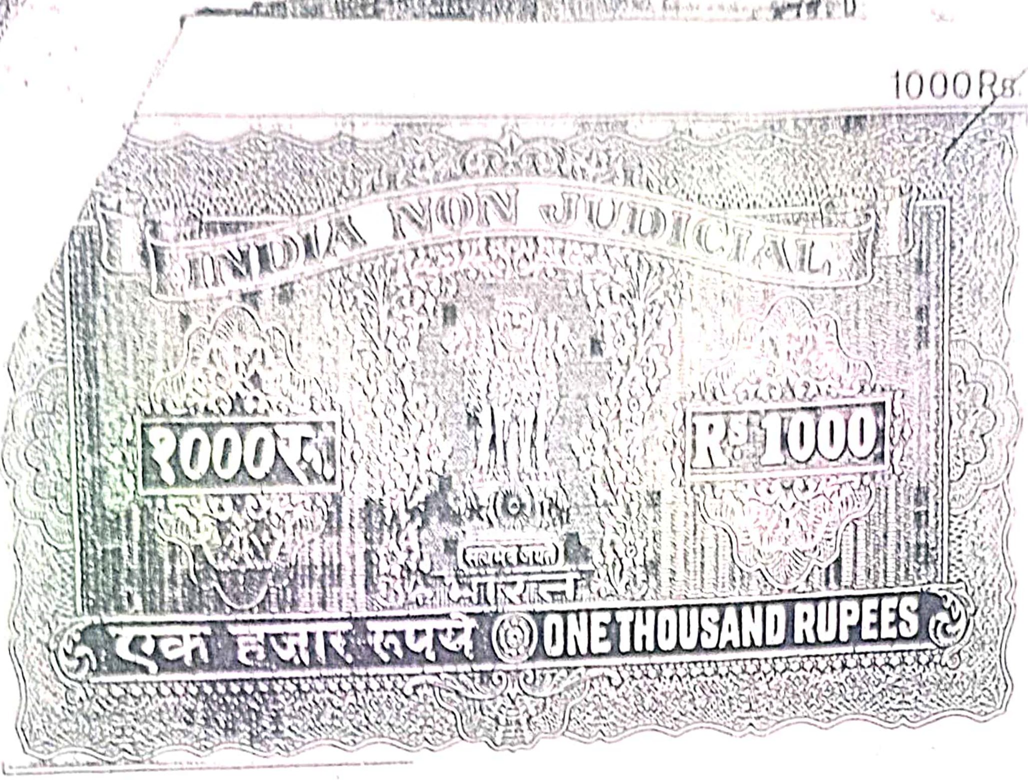
এক হাজার টাকা ONE THOUSAND RUPEES

Sushil Samui
Subodh Samui
[illegible]
Kalpana Purkayastha

: ২ :

কোবালা দাতা ও দাত্রীগন :- ১। শ্রী সুশীল সামুই ২। শ্রী সুবোধ সামুই উভয়ের পিতা নীলমনি সামুই ৩। শ্রীমতী মীরা সামুই স্বামী নীলমনি সামুই ৪। শ্রীমতী কল্পনা পুরকায়স্থ স্বামী শ্রী [illegible] পুরকায়স্থ জাতি হিন্দু পেশা চাকুরী, ব্যবসা ও গৃহস্থালী, সর্বসাকিন - টি.ডোর. - ১৪১, এ.বি.এল. টাউনশিপ, দুর্গাপুর-৬, থানা [illegible] ও সাব-রেজিষ্ট্রী অফিস - দুর্গাপুর, জেলা - বর্ধমান।

কস্য বিক্রয় খোস কোবালাপত্র মিদং কার্য্যঞ্চাগে।
নিম্নের তপশীলে বর্ণিত সম্পত্তি ১ ও ২ নং দাতার ও [illegible] নং দাত্রীর পিতৃত্যক্ত এবং ৩ নং দাত্রীর স্বামীত্যক্ত সম্পত্তি হইতেছে [illegible] অধিকারী



Sushil Samui
Subodh Samui
শ্রীরা সামুই
Kalpana Purkayastha

নীলমনি সামুই গত ইং ১৯৮৫ সালে দুর্গাপুর সাব রেজিষ্ট্রী অফিসে রেজিষ্ট্রী-কৃত ১৮২ নং কোবালা দলিলমূলে সুধীর কুমার মুখোপাধ্যায়ের নিকট হইতে খরিদ করিয়া ছিলেন এবং তাঁহার মৃত্যুর পর আমরা তাঁহার ওয়ারিশান রূপে তপশীলে বর্ণিত সম্পত্তি প্রাপ্ত হইয়া অদ্যাবধি তাহাতে মালিক ও দখলীকার সূত্রে সর্বসাধারনের জ্ঞাতসারে নির্বিবাদে ভোগ দখল করিয়া আসিতেছি। এক্ষনে আমাদের সুবিধামত স্থানে সম্পত্তি খরিদ করিবার জন্য নগদ টাকার বিশেষ প্রয়োজনে নিম্নের তপশীলে বর্ণিত সম্পত্তি বিক্রয়ের ঘোষনা দিলে আপনি তাহা অবগত হইয়া খরিদ করিতে সম্মত হওয়ায় তপশীলে বর্ণিত সম্পত্তির মূল্য স্থানীয় পক্ষভু প্রথাতে সর্ব্বোচ্চ ৮০,০০০, আশি হাজার টাকা স্থিরতরে এবং ধার্য্যকৃত মূল্যের বাবদ সমুদয় টাকা নগদ গ্রহণে অদ্য এই খোস কোবালাপত্র দলিল আপনার নাম বরাবর সম্পাদন করিয়া দিয়া স্বীকার অঙ্গীকার এবং প্রচার ও

প্রকাশ করিতেছি যে নিম্নের তপশীলে বর্ণিত সম্পত্তিতে আমাদের অদ্যতক যে প্রকারের স্বত্ব স্বামীত্ব নত্ত্ব ও দখল অধিকারাদি ছিল ও আছে তদ সমস্ত স্বত্বাদি এক্ষণে আমাদিগকে চিরতরে লোপ ও রহিত হইয়া সম্যক স্বত্বাদি আপনার অনুকুলে অর্পিল ও বর্তিল। আপনি অদ্য হইতে নিম্নের তপশীলে বর্ণিত সম্পত্তির সর্বপ্রকার নিব্যূঢ় স্বত্বের মালিক ও দখলকারিনী স্বরূপে সম্পত্তি আইন মোতাবেক যেকোন রূপে যে কোন কার্য্যে ব্যবহার ও নিয়োগ করিয়া এবং সরকার প্রাপ্য রাজস্বাদি প্রতি সন আপনার নামে আদায় দিয়া এবং পঃবঃ সরকারের জমিদারী সেরেস্তায় পূর্বতন মালিকের নাম খারিজ মতে ও আপনার নাম পত্তন করাইয়া দান বিক্রয় ইত্যাদি বিবিধ প্রকার হস্তান্তর করনাদির ক্ষমতা যুক্তে পুত্র পৌত্রাদি দায় ওয়ারিশান ও স্থলাভিষিক্ত গণক্রমে চিরকাল পরমসুখে ভোগদখল করিতে থাকুন তাহাতে আমরা দায় ওয়ারিশান কেহ কখনো কোন প্রকার ওজরাপত্তি ও দাবীদাওয়া করি নাই ও করিবেনা এবং করিলেও তাহা সর্বস্থানে বাতিল ও নামঞ্জুর বলিয়া গন্য হইবে। তপশীল বর্ণিত সম্পত্তি সম্পূর্ণ নির্দায় ও মুক্তাবস্থায় আপনাকে বিক্রয় করিলাম। ভাবীকালে আপনার খরিদা সম্পত্তির স্বত্ব দখলে কোন প্রকার বাধা বিঘ্ন ঘটিলে আমরা দায় ওয়ারিশান তাহা স্বীয় খরচে কায়েম করাইয়া দিতে বাধ্য ও বদ্ধ রহিলাম।

এতদর্থে সুস্থ চিত্তে সরলমনে স্বেচ্ছায় মূল্যের বাবদ সম্যক টাকা নগদ গ্রহণে অদ্য এই খোস কোবালাপত্র দলিল আপনার নাম বরাবর সম্পাদন করিয়া দিলাম। ইতি সন ১৪০৭ সাল ১৬ ই কার্ত্তিক, ইং তাং - ২।১১।২০০০।

- : ত প শী ল : -

****

জেলা বর্ধমান থানা - নিউটাউনশিপ মহকুমা ও সাব রেজিষ্ট্রী অফিস - দুর্গাপুর, সাবেক জে.এল.নং - ৯৬ মৌজা - টেটিখোলা, মধ্যে খতিয়ান নং - ৫১১ দাগে শত বাইশ, হাল জে.এল.নং - ১১। জমিদার পঃবঃ সরকার পক্ষে বি.এল.এ্যান্ড এল.আর.ও. দুর্গাপুর জেলা - বর্ধমান।

Sushil Samui

Kalyani Purkayastha

১। দাগ নং - সাবেক - ৬৭ সাতষট্টি , হাল - ২৭৯ দুই শত উনআশি বাস্ত ভূমি পরিমান - ০৯ নয় শতক ভূমি আপনাকে বিক্রয় করিলাম। নকশা মোতাবেক। অত্র দলিলে গ্রথিত নকশায় লাল রং দ্বারা বেষ্টিত অংশ আপনাকে বিক্রয় করিলাম। অত্র নকশা অত্র দলিলের একাংশ বলিয়া গন্য হইবে। রায়ত দখলী স্বত্ব। হাতজমা বার্ষিক ধার্য্যমত আদায় দিবেন।

চৌহদ্দি - উত্তরে - বঙ্কিম চ্যাটার্জীর ভূমি , দক্ষিণে - এস.ব্যানার্জীর ভূমি , পূর্বে - ডি.সি.ভট্টাচার্য্য এর ভূমি এবং পশ্চিমে - রানীগঞ্জ রোড । 30' Metal Road

দলিল লেখক ও প্রস্তুতকারক :- দলিলদৃষ্টে ও দাতা ও দাত্রীগনের নির্দেশমত অত্র দলিলখানি প্রস্তুত করিলাম ও দলিলের মর্ম অবগত করাইলাম।

সাক্ষী :-

LNQ-DPR-36

১।

২।

৩।

দলিল টাইপকারক :-

গোপন অধিকারী

দু র্গা পু র ।

* * * * * * * * * * * * *